

**TABLEAU DES QUOTES-PARTS – AVENUE FELIX MARCHAL, 19 – 1030 SCHAERBEEK**

N° de lot	Niveau / Descriptifs	SURFACES				Jouissance partie commune	Conversion millièmes <i>i</i>
		S.N.S (Nettes) TOTAL	S.N.S. (Nettes)				
			Principales	Accessoires	Services		
		<b>m<sup>2</sup></b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>m<sup>2</sup></b>	
<b>Lot 1</b>	Sous-sol : Locaux accessoires	50,91 m <sup>2</sup>		50,17 m <sup>2</sup>	0,74 m <sup>2</sup>		
<b>Lot 1</b>	Rez-de-chaussée : Logement	88,88 m <sup>2</sup>	86,87 m <sup>2</sup>		2,01 m <sup>2</sup>		
<b>Lot 1</b>	Rez-de-chaussée : Jardin	95,82 m <sup>2</sup>				95,82 m <sup>2</sup>	
	<b>TOTAL LOT 1 :</b>	<b>139,79 m<sup>2</sup></b>	<b>86,87 m<sup>2</sup></b>	<b>50,17 m<sup>2</sup></b>	<b>2,75 m<sup>2</sup></b>	<b>95,82 m<sup>2</sup></b>	<b>392</b>
<b>Lot 2</b>	Premier étage : Logement	66,48 m <sup>2</sup>	66,48 m <sup>2</sup>				
	<b>TOTAL LOT 2 :</b>	<b>66,48 m<sup>2</sup></b>	<b>66,48 m<sup>2</sup></b>				<b>213</b>
<b>Lot 3</b>	Deuxième étage : Logement	66,36 m <sup>2</sup>	66,36 m <sup>2</sup>				
<b>Lot 3</b>	Deuxième étage : Balcon	2,00 m <sup>2</sup>				2,00 m <sup>2</sup>	
	<b>TOTAL LOT 3 :</b>	<b>66,36 m<sup>2</sup></b>	<b>66,36 m<sup>2</sup></b>			<b>2,00 m<sup>2</sup></b>	<b>215</b>
<b>Lot 4</b>	Troisième étage : Logement	47,65 m <sup>2</sup>	47,65 m <sup>2</sup>				
<b>Lot 4</b>	Troisième étage : Terrasse	21,38 m <sup>2</sup>				21,38 m <sup>2</sup>	
	<b>TOTAL LOT 4 :</b>	<b>47,65 m<sup>2</sup></b>	<b>47,65 m<sup>2</sup></b>			<b>21,38 m<sup>2</sup></b>	<b>170</b>
<b>CAVES A ATTRIBUER :</b>							
<b>Lot C.1</b>	Sous-sol : Cave n°1	4,97 m <sup>2</sup>		4,97 m <sup>2</sup>			<b>5</b>
<b>Lot C.2</b>	Sous-sol : Cave n°2	3,95 m <sup>2</sup>		3,95 m <sup>2</sup>			<b>4</b>
<b>Lot C.3</b>	Sous-sol : Cave n°3	0,95 m <sup>2</sup>		0,95 m <sup>2</sup>			<b>1</b>
	<b>TOTAL LOTS C.1 à C.3 :</b>	<b>9,87 m<sup>2</sup></b>		<b>9,87 m<sup>2</sup></b>			
<b>TOTAL:</b>		<b>330,15 m<sup>2</sup></b>	<b>267,36 m<sup>2</sup></b>	<b>60,04 m<sup>2</sup></b>	<b>2,75 m<sup>2</sup></b>	<b>119,20 m<sup>2</sup></b>	<b>1.000</b>